

2026г.

ЗАДАНИЕ

на техническое обследование строительных конструкций

- 1. Наименование и месторасположение объекта:** Капитальное строение с инвентарным номером 440/С-11225, расположенное по адресу: г. Ошмяны, ул. Гольшанская, 2.
- 2. Заказчик:** ОАО «АСБ Беларусбанк»
- 3. Цель работы:** выполнить обследование и определить несущую способность и техническое состояние конструкций пола и наружной стены в месте установки внешнего банкомата-ресайклера.

4. Исходные данные:

- строительный объем обследуемой части здания, м ³	140,0
- высота обследуемой части здания, м	3,00
- этажность обследуемой части здания:	1
- класс сложности здания по СН 3.02.07-2020	К-4

5. Перечень выполняемых работ при определении технического состояния строительных конструкций (да,нет):

Сбор исходных данных:

Категория сложности работ	I
5.1.1 Фундаменты	нет
5.1.2 Стены и перегородки	да
5.1.3 Полы	да
5.1.4 Колонны, столбы, стойки	да
5.1.5 Перекрытия	нет
5.1.6 Покрытие	нет
5.1.7 Кровля	нет
5.1.8 Несущие конструкции пролетных строений галерей, эстакад	нет

Обмерные работы:

Категория сложности работ	II
5.2.1 Конструкция фундаментов по выполненным шурфам	нет
5.2.2 План этажа	да
5.2.3 Фасады, развертки	нет
5.2.4 Разрезы, сечения	да
5.2.5 План кровли	нет
5.2.6 Стропильные и подстропильные конструкции, подкрановые и тормозные конструкции	нет
5.2.7 Несущие элементы перекрытий	нет

Работы по обследованию зданий и сооружений:

Категория сложности работ	П
5.3.1 Фундаменты	нет
5.3.2 Стены и перегородки	да
5.3.3 Полы	да
5.3.4 Колонны, столбы, стойки	да
5.3.5 Перекрытия	нет
5.3.6 Покрытие	нет
5.3.7 Кровля	нет
5.3.8 Несущие конструкции пролетных строений галерей, эстакад	нет

Составление технического отчета:

Категория сложности работ	П
5.4.1 Фундаменты	нет
5.4.2 Стены и перегородки	да
5.4.3 Полы	да
5.4.4 Колонны, столбы, стойки	да
5.4.5 Перекрытия	нет
5.4.6 Покрытие	нет
5.4.7 Кровля	нет
5.4.8 Несущие конструкции пролетных строений галерей, эстакад	нет

6. Сроки и порядок предоставления материалов: согласно договору.

7. Дополнительные требования к работам:

- определить толщину и материал наружной стены в месте размещения банкомата-ресайклера в соответствии с п.7.3 СП 1.04.02-2022 (с обязательным приложением фотоотчетов мест вскрытия и зондирования);
- выполнить расчет теплотехнических показателей наружной стены в месте размещения банкомата-ресайклера, с указанием соответствия/несоответствия нормативным значениям при модернизации/ремонте;
- выполнить детальное обследование конструкций пола (основания) в месте установки банкомата-ресайклера с указанием толщин и материалов конструкций пола (основания) и определением несущей способности (с обязательным приложением фотоотчетов мест вскрытия и зондирования);
- выполнить обследование существующих инженерных систем в месте размещения банкомата-ресайклера.

8. Перечень отчетных материалов: выдать технический отчет (заключение) о состоянии обследованных строительных конструкций с расчетами несущей способности конструкции пола, с выводами о возможности установки нового оборудования Заказчика (весом ~800 кг), с разработкой технических решений по увеличению высоты существующего проема.

Предоставить 3 экземпляра отчета на бумажном носителе и файл в формате .pdf, в том числе обмерочные чертежи в масштабе 1:100 с указанием всех актуальных размеров в формате AutoCAD2013(*.dwg) на электронную почту fil400_sonchuk@belarusbank.by

9. Наличие неблагоприятных факторов при проведении работ: обследование выполнить при функционирующем режиме банка.

10. Дополнительные требования: в случае нарушения (повреждения) в процессе обследования исходного состояния элементов здания обеспечить их восстановление за свой счет. Обязанности по выполнению вскрытий и последующая заделка мест вскрытий, обеспечение инструментом, механизмами (в том числе лестницами, стремянками) возлагается на подрядчика.

11. Приложение: технический паспорт на здание с планами этажей обследуемой части на 11 л. в 1 экз.

обеспечение инструментом, механизмами (в том числе лестницами, стремянками) возлагается на подрядчика.

- 11. Приложение:** технический паспорт на здание с планами этажей обследуемой части на 11 л. в 1 экз.

От заказчика:

Главный специалист сектора строител
и управления недвижимостью

Заведующий сектором строительства
и управления недвижимостью