



А.П. Русакомский

инициалы, фамилия

2025г.

ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
«Устройство автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре
отделения № 214/2111 ОАО «АСБ Беларусбанк», расположенного по адресу:
г. Новополоцк, ул. Кирова, 1-1А».

| Перечень основных данных и требований | Содержание основных данных и требований |
|--|---|
| 1. Основание для проектирование | Инвестиционная программа ОАО «АСБ Беларусбанк» на 2025 год по статье «Оборудование для охраны и спецсредства» |
| 2. Вид строительства | Устройство автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре с применением современного оборудования, соответствующего действующим требованиям технических нормативных правовых актов. |
| 3. Стадийность проектирования | Одностадийное – строительный проект |
| 4. Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства | Не требуется |
| 5. Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации | |
| 5.1 Архитектурно-планировочное задание | Не требуется |
| 5.2 Заключение согласующих организаций | Не требуется |
| 5.3 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства | Не требуется |
| 6. Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность) | Площадь помещения – 98,5 м ² . |
| 7. Назначение и типы встроенных помещений | Общественное здание (сооружение) |
| 8. Основные требования к внутренней перепланировке | Не требуется |
| 9. Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ) | Выполнить проектную документацию по объекту в соответствии с исходными данными и заданием на разработку проектной документации. |

| | |
|--|---|
| 10. Источники финансирования строительства | Собственные средства ОАО «АСБ Беларусбанк» |
| 11. Предполагаемые сроки начала и окончания выполнения работ | Уточняются в ходе выполнения проектных работ |
| 12. Способ строительства | Хозяйственный |
| 13. Наименование заказчика | Открытое акционерное общество «Сберегательный банк «Беларусбанк», 220089, г. Минск, пр. Дзержинского, 18. Государственная регистрация в НБ РБ от 27.10.1995 № 56. УНП 100325912, ОКПО 37387991 |
| 14. Наименование проектной организации-исполнителя проектно-изыскательских работ | Выбор путем проведения закупки |
| 15. Требования к архитектурно-планировочным решениям | Не требуется |
| 16. Требования к дизайн-проекту интерьера | Не требуется |
| 17. Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различной категории | Не требуется |
| 18. Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций | Не требуется |
| 19. Требования к инженерным системам зданий и сооружений | Проектирование вести с учётом технического задания на разработку проектной документации по устройству автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре отделения № 214/2111 ОАО «АСБ Беларусбанк», расположенного по адресу: г. г. Новополоцк, ул. Кирова, 1-1А заказчика ОАО «АСБ Беларусбанк от 15.09.2025 № 795-10-05-009/2722, исходных данных согласно приложению №1 к заданию на разработку проектной документации, действующих технических нормативных правовых актов. При проектировании использовать материалы отечественного производства, а при отсутствии отечественных аналогов – импортные. |
| 20. Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных категорий населения | Не требуется |
| 21. Требования к благоустройству территории и малым архитектурным формам | Не требуется |
| 22. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций | Не требуется |
| 22.1 Придельная стоимость строительства | 9,1 тыс.руб. с НДС, из них сметная стоимость выполнения работ 7,0 тыс.руб без НДС |

Приложение №1
к заданию на разработку проектной
документации

Исходные данные для проектирования по объекту
«Устройство автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре
отделения № 214/2111 ОАО «АСБ Беларусбанк», расположенного по адресу:
г. Новополоцк, ул. Кирова, 1-1А».

| Перечень исходных данных | Дата и номер документа или срок представления | | Дата окончания действия |
|--|---|---------------------|-------------------------|
| | Дата | Номер | |
| 1. Техническое задания на разработку проектной документации по устройству автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре отделения № 214/2111 ОАО «АСБ Беларусбанк», расположенного по адресу: г. Новополоцк, ул. Кирова, 1-1А | 15.09.2025 | №795-10-05-009/2722 | |
| 2. Предлагаемое планировочное решение | - | - | |

Заместитель директора департамента строительства
и управления недвижимостью
ОАО «АСБ Беларусбанк»



П.Ф.Суходолов

От заказчика:

От проектной организации-исполнителя:

должность представителя заказчика

должность представителя организации исполнителя

подпись

инициалы, фамилия

« _____ » _____ 2025г.

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

« _____ » _____ 2025г.

М.П.

Утвержд

Заместитель директора департамен

/Бабок Р.И.
15.09.2025

ОАО "АСБ Беларусбанк"
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

15.09.2025

№ 795-10-05-009 /
2722

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку проектно-сметной
документации системы пожарной
сигнализации и оповещения о пожаре в
отделении № 214/2111 ОАО «АСБ
Беларусбанк», расположенном по адресу:
г. Новополоцк, ул. Кирова, 1-1а.

| | |
|------|---|
| Файл |  Техническое задание отд №214-2111 .docx |
| |  Требования к системам безопасности.xlsb |

Кол-во листов 2

приложения на 1 листах

Дополнительные материалы :

О выдаче технического задания

Завизировано:

Заведующий сектором

Волчков В.М.
12.09.2025

Заместитель начальника
управления

Клевитский В.Л.
12.09.2025

| | | |
|---|---|--------------------------------------|
| Начальник управления |  | <u>Пигор Д.И.</u> 12.09.2025 |
| Начальник управления |  | <u>Сабайдаков С.И.</u> 12.09.2025 |
| Заместитель начальника управления - начальник отдела |  | <u>Коломойцев А.В.</u> 15.09.2025 |
| <u>Тип визирования:</u> Последовательное | | |
| <u>Исполнитель:</u> Репегухо С.В. (017)2426922 | | |

Протокол

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора
департамента безопасности
ОАО «АСБ Беларусбанк»

_____ Р.В. Бабок
«__» _____ 2025г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проектно-сметной документации системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре и соблюдению требований по технической укреплённости в отделении № 214/2111 ОАО «АСБ Беларусбанк»

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

Отделение № 214/2111 ОАО «АСБ Беларусбанк» расположено в арендуемом помещении на первом этаже трехэтажного офисного здания по адресу: г. Новополоцк, ул. Кирова, 1-1а.

Площадь помещения – 98,5 м².

Электроснабжение объекта обеспечено по II категории.

Объект оборудован:

- волоконно-оптической линией связи;
- охранно-пожарной сигнализацией, подлежащей замене в связи с проведением строительно-ремонтных работ на объекте.

Состав и функциональные назначения помещений объекта определены технической комиссией банка.

ТРЕБОВАНИЯ К ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИМ СРЕДСТВАМ ЗАЩИТЫ

При разработке проектной документации для указанного объекта руководствоваться:

- СП 3.02.06-2024 «Здания банков».
- СТБ 51.2.01-2015 «Оборудование и технические средства для обеспечения банковской деятельности. Сейфы и хранилища ценностей. Технические условия»;
- СТБ 51.2.06-2005 «Оборудование и технические средства для обеспечения банковской деятельности. Стекло высокопрочное. Общие технические условия»;
- СТБ 51.2.05-99 «Оборудование и технические средства для обеспечения банковской деятельности. Окна противозломные и пуленепробиваемые. Классификация. Общие технические требования и методы испытаний»;
- СТБ 51.2.03-2000 «Оборудование и технические средства для обеспечения банковской деятельности. Роллеты противозломные и пуленепробиваемые. Классификация. Общие технические требования и методы испытаний»;
- СТБ 51.2.04-99 «Оборудование и технические средства для обеспечения банковской деятельности. Двери противозломные и пуленепробиваемые. Классификация. Технические требования и методы испытаний».

Входные двери в здание банка, ведущие непосредственно в третью зону ограничения доступа предусмотреть, металлическими, класса стойкости к взлому не ниже Д3 по СТБ 51.2.04.

Иные входные двери в здание банка предусмотреть соразмерно технической укреплённости конструкций заполнения оконных проемов помещений, не относящихся к кассовому узлу. В случае, если дверь в здании банка не соответствует вышеуказанным требованиям (например, стеклянная), дверной проем усилить установкой роллет соответствующего класса стойкости к взлому по СТБ 51.2.03 с внутренней стороны помещения.

Техническую укреплённость конструкций заполнения оконных проемов помещений объекта следует выполнять в соответствии с приложением «В» СП 3.02.06-2024 «Здания банков», при этом необходимо предусматривать:

защиту оконных рам от несанкционированного открытия окна с наружной стороны при изготовлении их из ПВХ (или из других материалов с применением аналогичной технологии). Защита может быть обеспечена с помощью шингалетов или съёмных штырей, ввинчиваемых (вставляемых) в оконный проём сверху и снизу с внутренней стороны окна, или иным способом, защищающим оконные рамы от несанкционированного открытия с наружной стороны;

конструкцию оконной рамы, не позволяющей извлечь стекло из неё с наружной стороны;

укрепление остекления оконных проёмов ударопрочной плёнкой класса стойкости к удару не ниже А2 по СТБ 51.2.06 для помещений кассового узла и плёнкой класса стойкости к удару не ниже А1 по СТБ 51.2.06 для других помещений, не относящихся к кассовому узлу;

установку внутренних роллет (в т.ч. решетчатого типа), имеющими класс стойкости к взлому не ниже Р2 по СТБ 51.2.03 в оконных проёмах помещений кассового узла;

остекление оконных проемов помещений кассового узла зданий банков предусмотреть с учетом обеспечения непросматриваемости этих помещений снаружи или непрозрачности снаружи для исключения визуального просмотра посторонними лицами путей перемещения ценностей, мест их пересчета и хранения.

Техническую укреплённость стен и перегородок помещений на объекте, в том числе и помещений для хранения ценностей, выполнить в соответствии с таблицей Б.1 приложения Б СП 3.02.06-2024 «Здания банков».

Ограждающие конструкции кассовых кабин выполнить в соответствии с требованиями СП 3.02.06-2024 «Здания банков», при этом:

при изготовлении кассовых кабин руководствоваться требованиями пункта 6.3.34 СП 3.02.06-2024 «Здания банков». Касса должна быть отделена от кассового зала (индивидуальной кабины для обслуживания клиентов) перегородкой с передаточным узлом (высокопрочным стеклом по СТБ 51.2.06 и устройством для передачи ценностей и документов), выполняемым в соответствии с СТБ 51.4.01. В конструкции передаточного узла, следует применить стекло высокопрочное по СТБ 51.2.06, противовзломное класса стойкости к взлому Б1 или пуленепробиваемое класса стойкости к воздействию стрелкового оружия 1 и выше, и предусмотреть узлы крепления к конструкции передаточного узла, обеспечивающие противовзломность всей перегородки в целом в соответствии с требованиями для класса стойкости к взлому не ниже П2 по СТБ 51.4.01;

дверной проём в закассовое пространство защитить дверью классом стойкости к взлому не ниже ДЗ по СТБ 51.2.04.

Предусмотреть техническую укрепленность ограждающих конструкций сейфовой комнаты и дверь с классом стойкости к взлому в соответствии с пунктом 6.3.15 СП 3.02.06-2024.

Проектные решения по технической укрепленности в обязательном порядке подлежат согласованию департаментом безопасности.

ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ, ОПОВЕЩЕНИЕ О ПОЖАРЕ И УПРАВЛЕНИЕ ЭВАКУАЦИЕЙ

При разработке проектной документации руководствоваться нормативными правовыми актами Республики Беларусь в области противопожарного нормирования.

При разработке проекта техническими решениями предусмотреть применение приемно-контрольных приборов пожарных серии А24 с Ethernet портом с возможностью передачи сигналов по компьютерным линиям связи на ПЦН «Неман» ОАО «АСБ Беларусбанк» и территориальный диспетчерский пульт МЧС Республики Беларусь.

При разработке проекта техническими решениями определить тип системы оповещения для оборудования помещений объекта банка.

Предусмотреть применение в технических решениях оборудование по согласованию с департаментом безопасности банка.

Проектные решения по системе пожарной сигнализации, оповещение о пожаре и управление эвакуацией в обязательном порядке подлежат согласованию с департаментом безопасности.

Предоставить заказчику копии утвержденных проектов в количестве четырех экземпляров и один экземпляр в электронном виде (в pdf формате).

В случае необходимости разработки проектной документации на иные системы пожарной автоматики (системы пожаротушения или дымоудаления), их разработку предусмотреть на основании отдельного технического задания на проектирование, разрабатываемой заинтересованной службой ОАО «АСБ Беларусбанк».

ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

Электропитание приемно-контрольных приборов охранной сигнализации, технических средств видеонаблюдения предусмотреть от отдельных вводов.

После утверждения в установленном порядке разработанной проектно-сметной документации предусмотреть передачу подрядчиком банку ее электронной копии.

Начальник управления инженерно-технических средств защиты департамента безопасности

Д.И.Пигор

