



А.П. Русакомский

инициалы, фамилия

2025 г.

ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
«Устройство системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре отделения
№ 510/377 по адресу ул. Будславская, 2 в г. Минске».
наименование и местонахождение объекта строительства

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирование	Инвестиционная программа ОАО «АСБ Беларусбанк» на 2026 год по статье «Оборудование для охраны и спецсредства».
2. Вид строительства	Устройство системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре с применением современного оборудования, соответствующего действующим требованиям технических нормативных правовых актов.
3. Стадийность проектирования	Одностадийное – строительный проект
4. Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
5. Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
5.1 Архитектурно-планировочное задание	Не требуется
5.2 Заключения согласующих организаций	Не требуется
5.3 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Не требуется
6. Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	Площадь помещения – 97,0 м ² .
7. Назначение и типы встроенных помещений	
8. Основные требования к внутренней перепланировке	Не требуется
9. Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	Выполнить проектную документацию по объекту в соответствии с исходными данными и заданием на проектирование.

10. Источники финансирования строительства	Собственные средства ОАО «АСБ Беларусбанк»
11. Предполагаемые сроки начала и окончания выполнения работ	Уточняются в ходе выполнения проектных работ
12. Способ строительства	Хозяйственный
13. Наименование заказчика	Открытое акционерное общество «Сбергательный банк «Беларусбанк», 220089, г. Минск, пр. Дзержинского, 18. Государственная регистрация в НБ РБ от 27.10.1995 № 56. УНП 100325912, ОКПО 37387991
14. Наименование проектной организации-исполнителя проектно-изыскательских работ	Выбор путем проведения закупки
15. Требования к архитектурно-планировочным решениям	Не требуется
16. Требования к дизайн-проекту интерьера	Не требуется
17. Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различной категории	Не требуется
18. Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	Не требуется
19. Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Проектирование вести с учётом технического задания на разработку проектной устройство системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре отделения № 510/377 по адресу ул. Будславская, 2 в г. Минске заказчика ОАО «АСБ Беларусбанк 01.12.2025 № 795-10-05-006/3459, исходных данных согласно приложению №1 к заданию на проектирование, действующих технических нормативных правовых актов. При проектировании использовать материалы отечественного производства, а при отсутствии отечественных аналогов – импортные.
20. Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных категорий населения	Не требуется
21. Требования к благоустройству территории и малым архитектурным формам	Не требуется
22. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не требуется
23. Дополнительные требования заказчика	Проектную документацию выполнить в соответствии со строительными нормами, нормативно-техническими документами. Количество экземпляров проектной документации, выдаваемой заказчику: 3 экземпляра на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде (в формате pdf).

24. Класс сложности объекта	К-4
25. Предельная стоимость строительства	9,0 тыс.руб. с НДС, из них сметная стоимость выполнения работ 7,0 тыс.руб без НДС

Заместитель директора департамента строительства
и управления недвижимостью
ОАО «АСБ Беларусбанк»



П.Ф. Суходолов

Заместитель директора департамента
безопасности ОАО «АСБ Беларусбанк»



Р.В.Бабок

От заказчика:

От проектной организации-исполнителя:

должность представителя заказчика

должность представителя организации исполнителя

подпись

инициалы, фамилия

« ____ » _____ 202 г.

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

« ____ » _____ 202 г.

М.П.

Приложение №1
к заданию на разработку проектной
документации

Исходные данные для проектирования по объекту
«Устройство системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре отделения
№ 510/377 по адресу ул. Будславская, 2 в г. Минске».

Перечень исходных данных	Дата и номер документа или срок представления		Дата окончания действия
	Дата	Номер	
1. Техническое задания на разработку проектной документации по устройству системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре отделения № 510/377 по адресу ул. Будславская, 2 в г. Минске	01.12.2025	№ 795-10-05-006/3459	
2. Планировочное решение			

Заместитель директора департамента строительства
и управления недвижимостью
ОАО «АСБ Беларусбанк»



П.Ф. Суходолов

От заказчика:

От проектной организации-исполнителя:

должность представителя заказчика

должность представителя организации исполнителя

подпись

инициалы, фамилия

« ____ » _____ 202 г.

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

« ____ » _____ 202 г.

М.П.



М.В. Катынская

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора
департамента безопасности
ОАО «АСБ Беларусбанк»


Р.В. Бабок
«01» 12 2025г.
Для документов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На разработку проектно-сметной документации системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре отделения №510/377 по адресу ул.Будславская, 2 в г. Минске

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

Объект финансового назначения расположен в арендуемом помещении на I этаже трехэтажного административного здания по адресу: г.Минск, ул.Будславская, 2.

Электроснабжение объекта обеспечено по II категории.

Объект оборудован волоконно-оптической линией связи.

Состав и функциональное назначения помещений объекта будут определены технической комиссией банка.

ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ, ОПОВЕЩЕНИЕ О ПОЖАРЕ И УПРАВЛЕНИЕ ЭВАКУАЦИЕЙ

При разработке проектной документации руководствоваться нормативными правовыми актами Республики Беларусь в области противопожарного нормирования.

При разработке проекта техническими решениями предусмотреть применение приемно-контрольных приборов пожарных серии А24 с Ethernet портом с возможностью передачи сигналов по компьютерным линиям связи на ПЦН «Неман» ОАО «АСБ Беларусбанк».

При разработке проекта техническими решениями определить тип системы оповещения для оборудования помещений объекта банка.

Предусмотреть применение в технических решениях оборудование по согласованию с департаментом безопасности банка.

Проектные решения по системе пожарной сигнализации, оповещение о пожаре и управление эвакуацией в обязательном порядке подлежат согласованию с департаментом безопасности.

Предоставить заказчику копии утвержденных проектов в количестве четырех экземпляров и один экземпляр в электронном виде (в pdf формате).

ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

После утверждения в установленном порядке разработанной проектно-сметной документации предусмотреть передачу подрядчиком банку ее электронной копии.

Начальник управления инженерно-технических средств защиты
департамента безопасности

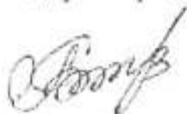


Д.И.Пигор

ЛИСТ ВИЗИРОВАНИЯ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
Техническое задание на проектирование ПСиОП
отделения №510/377
01.12.2025 795-10-05-006/3459

Утверждаю

Заместитель директора департамента



/Бабок Р.В./
01.12.2025

ЗАВИЗИРОВАНО:

Заместитель начальника
управления



Клевитский В.Л.
28.11.2025

Главный специалист



Силенков С.С.
01.12.2025

Начальник управления



Сабайдаков С.И.
01.12.2025

Начальник управления



Язневич О.В.
01.12.2025

ПОДПИСАНО:

Начальник управления

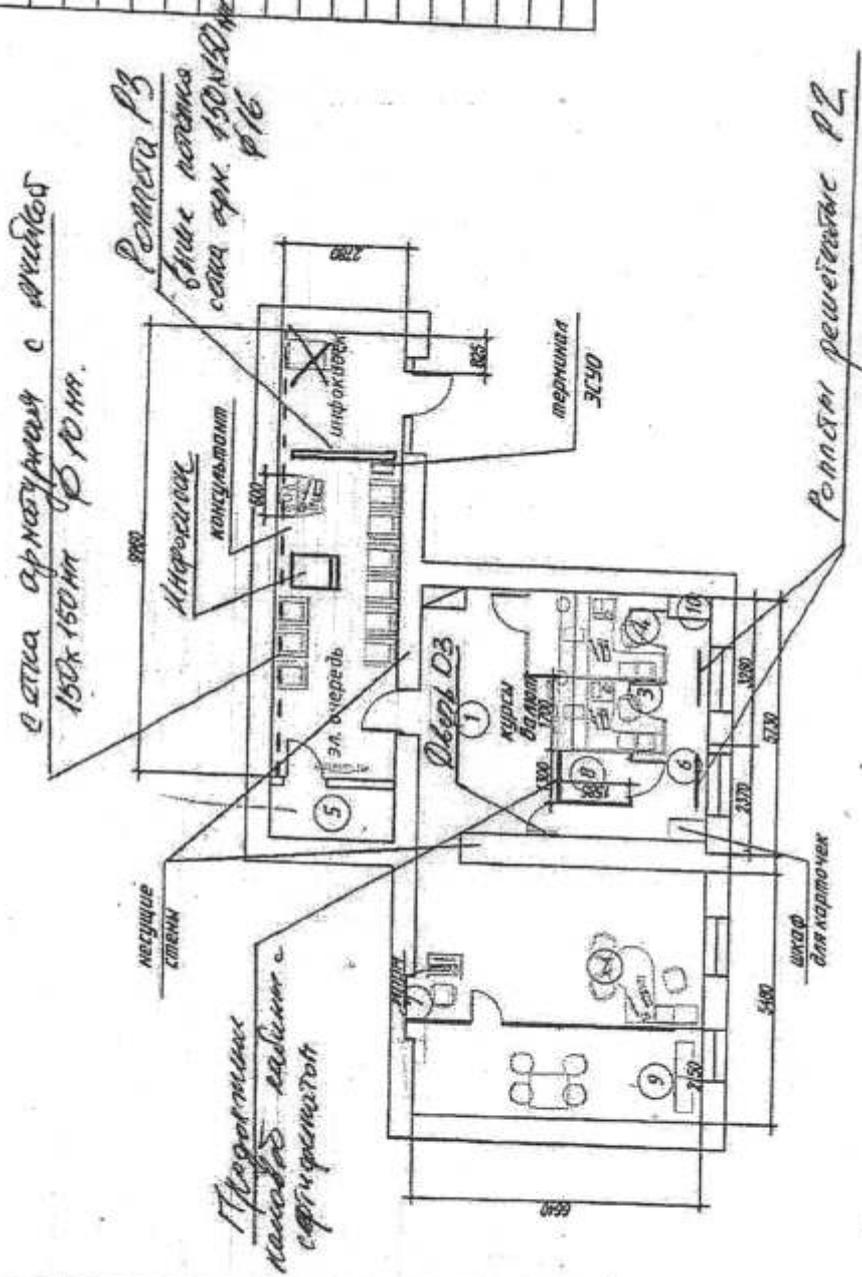


Д.И. Пигор

СОГЛАСОВАНО:

Наименование помещений

№ п.ч.	Наименование помещений	Площадь, м ²	Трин
1	Операционный зал	0	
2	Открытые рабочие места 1 места	0,0	
3	Кассовая кабина	4,5	
4	Кассовая кабина	4,5	
5	Санузел	4,0	
6	Зона самообслуживания	0	
7	Нижняя электрощитовая	0	
8	Секторная	2,06	
9	Ком. оптика с серверами с серверами	0	
10	Коммуникационное оборудование		



№ п.ч.									
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------