

УТВЕРЖДЕНО

ОАО «АСБ Беларусбанк»

подписание заказчика



Заместитель Председателя Правления

подпись представителя заказчика

А.П. Русакомский

инициалы, фамилия

2025г.

М. П.

ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

«Устройство системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре отделения №612/5163 ЦБУ № 612 ОАО «АСБ Беларусбанк», расположенного по адресу: г. Борисов, ул. Дзержинского, 74».

наименование и местонахождение объекта строительства

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирование	Инвестиционная программа ОАО «АСБ Беларусбанк» на 2025 год по статье «Оборудование для охраны и спецсредства».
2. Вид строительства	Устройство системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре с применением современного оборудования, соответствующего действующим требованиям технических нормативных правовых актов.
3. Стадийность проектирования	Одностадийное – строительный проект
4. Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
5. Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
5.1 Архитектурно-планировочное задание	Не требуется
5.2 Заключения согласующих организаций	Не требуется
5.3 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Не требуется
6. Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	Площадь помещения – 199,0 м ² .
7. Назначение и типы встроенных помещений	Общественное здание (сооружение)
8. Основные требования к внутренней перепланировке	Не требуется
9. Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	Выполнить проектную документацию по объекту в соответствии с исходными данными и заданием на проектирование.
10. Источники финансирования строительства	Собственные средства ОАО «АСБ Беларусбанк»

11. Предполагаемые сроки начала и окончания выполнения работ	Уточняются в ходе выполнения проектных работ
12. Способ строительства	Хозяйственный
13. Наименование заказчика	Открытое акционерное общество «Сбергательный банк «Беларусбанк», 220089, г. Минск, пр. Дзержинского, 18. Государственная регистрация в НБ РБ от 27.10.1995 № 56. УНП 100325912, ОКПО 37387991
14. Наименование проектной организации-исполнителя проектно-изыскательских работ	Выбор путем проведения закупки
15. Требования к архитектурно-планировочным решениям	Не требуется
16. Требования к дизайн-проекту интерьера	Не требуется
17. Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различной категории	Не требуется
18. Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	Не требуется
19. Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Проектирование вести с учётом технического задания на разработку проектной документации по устройству системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре отделения №612/5163 ЦБУ № 612 ОАО «АСБ Беларусбанк», расположенного по адресу: г. Борисов, ул. Дзержинского, 74 заказчика ОАО «АСБ Беларусбанк от 20.12.2024 №795-10-05-006/3217, исходных данных согласно приложению №1 к заданию на проектирование, действующих технических нормативных правовых актов. При проектировании использовать материалы отечественного производства, а при отсутствии отечественных аналогов – импортные.
20. Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных категорий населения	Не требуется
21. Требования к благоустройству территории и малым архитектурным формам	Не требуется
22. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не требуется
23. Дополнительные требования заказчика	Проектную документацию выполнить в соответствии со строительными нормами, нормативно-техническими документами. Количество экземпляров проектной документации, выдаваемой заказчику: 3 экземпляра на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде (в формате pdf).
24. Класс сложности объекта	К-4

25. Предельная стоимость строительства	18 тыс.руб. с НДС, из них сметная стоимость выполнения работ 14 тыс.руб без НДС
--	---

Директор департамента строительства
и управления недвижимостью
ОАО «АСБ Беларусбанк»

Заместитель директора департамента
безопасности ОАО «АСБ Беларусбанк»



Д.Н.Лукьяненко

Р.В.Бабок

От заказчика:

От проектной организации-исполнителя:

должность представителя заказчика

должность представителя организации исполнителя

_____ _____
подпись инициалы, фамилия

_____ _____
подпись инициалы, фамилия

« » _____ 2025г.

« » _____ 2025г.

М.П.

М.П.



Н. В. Каминский,



Начальник УОД ДСиУН



П.А. Чаповский

Приложение №1
к заданию на проектирование

Исходные данные для проектирования по объекту
«Устройство системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре
отделения №612/5163 ЦБУ № 612 ОАО «АСБ Беларусбанк», расположенного по адресу:
г. Борисов, ул. Дзержинского, 74»

Перечень исходных данных	Дата и номер документа или срок представления		Дата окончания действия
	Дата	Номер	
1. Техническое задания на разработку проектной документации по устройству системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре отделения №612/5163 ЦБУ № 612 ОАО «АСБ Беларусбанк», расположенного по адресу: г. Борисов, ул. Дзержинского, 74.	20.12.2024	№795-10-05-006/3217	
2. Технический паспорт	28.07.1997		
3. Акт технического освидетельствования системы	30.08.2023	№ 795-10-06-009/1744	

Директор департамента строительства
и управления недвижимостью
ОАО «АСБ Беларусбанк»



Д.Н. Лукьяненко

От заказчика:

От проектной организации-исполнителя:

должность представителя заказчика

должность представителя организации исполнителя

подпись

инициалы, фамилия

« _____ » _____ 2025г.

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

« _____ » _____ 2025г.

М.П.

Утверждаю

Заместитель директора департамента

/Бабок Р.В./
20.12.2024

ОАО "АСБ Беларусбанк"

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

20.12.2024

№ 795-10-05-006 /
3217

Техническое задание на
проектирование ПСиОП отд.
№612/5163

Файл	 Техническое задание ПС отд. №612_5163.docx  приложение к ТЗ отд. №612_5163.xlsx  План-схема отд. №612_5163.pptx
------	--

Кол-во листов 1

приложения на 2 листах

Завизировано:

Заместитель начальника
управления

Клевитский В.Л.
20.12.2024

Начальник управления

Сабайдаков С.И.
20.12.2024

Начальник управления

Язневич О.В.
20.12.2024

Начальник управления



Д.И. Пигор

Тип визирования / согласования: Последовательное

Исполнитель:

Урбан С.И. (017)2425233

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора
департамента безопасности
ОАО «АСБ Беларусбанк»

_____ Р.В. Бабок
« _____ » _____ 2024г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проекта: «Устройство системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре отделения № 612/5163 ЦБУ №612 ОАО «АСБ Беларусбанк», расположенного по адресу: г. Борисов, ул. Дзержинского, 74»

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

Объект финансового назначения расположен в одноэтажном собственном здании по адресу: г. Борисов, ул. Дзержинского, 74. Площадь занимаемого помещения 199 м².

Электроснабжение объекта обеспечено по III категории.

Объект в настоящее время оборудован волоконно-оптической линией связи.

ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ, ОПОВЕЩЕНИЕ О ПОЖАРЕ

При разработке проекта руководствоваться нормативными правовыми актами Республики Беларусь в области противопожарного нормирования. Техническими решениями предусмотреть применение приёмно- контрольного прибора пожарной серии А24 с каналом связи Ethernet и возможностью передачи сигналов по компьютерным линиям связи и GSM каналу на ПЦН ОАО «АСБ Беларусбанк».

Место установки приемно-контрольного прибора согласовать с департаментом безопасности банка. Предусмотреть применение в технических решениях оборудования, централизованно закупаемого банком.

Проектные и технические решения по системе пожарной сигнализации и оповещение о пожаре в обязательном порядке подлежат согласованию с департаментом безопасности.

ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

После утверждения в установленном порядке разработанного проекта предусмотреть передачу подрядчиком банку ее электронной копии.

Начальник управления инженерно-
технических средств защиты
департамента безопасности

Д.И. Пигор

