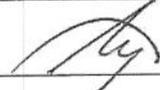


Гродненское областное управление № 400
 ОАО «АСБ Беларусбанк»
 (наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ

Начальник областного управления № 400


 _____ А.В.Гулеватенко
 «04» июля 2025г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

В соответствии с Положением о порядке проведения ремонтов зданий (помещений) и сооружений в ОАО «АСБ Беларусбанк», утвержденного Правлением ОАО «АСБ Беларусбанк» (протокол от 11.02.2021 № 22.3), комиссия, образованная в соответствии с приказом от «06» марта 2025 года № 130 в составе:

Председатель комиссии -	Заместитель начальника областного управления Ярослав Ярославович Демьянюк
Члены комиссии	1. Начальник административно-хозяйственного отдела Сергей Викторович Гурбик
	2. Заведующий сектором строительства и управления недвижимостью Владимир Владимирович Архипенко
	3. Начальник отдела автоматизации Руслан Владимирович Кириченко
	4. Заместитель начальника административно-хозяйственного отдела Владимир Валентинович Милейко
	5. Главный специалист сектора строительства и управления недвижимостью Олег Николаевич Сончик
	6. Специалист 1 категории административно-хозяйственного отдела Илья Витальевич Киреёнок
	7. Главный специалист отдела безопасности Александр Владимирович Лапуть.
	8. Заведующий сектором технической и физической защиты департамента безопасности Валерий Феликсович Ващило
	9. Директор ЦБУ № 403 Жанна Юзефовна Хлюсевиц
	10. Специалист административно-хозяйственной службы ЦБУ № 403 Владимир Иванович Орда.

составила настоящий Акт обследования здания ЦБУ № 403 по адресу: г.п. Вороново, ул. Канарчика, 4 (инв. № 413010000000001). Здание двухэтажное, без подвала, располагается в центральной части поселка, здание собственное, договоры о совместном домовладении отсутствуют.

Комиссионно установлено:

- при обследовании фасадов здания, наблюдается загрязнение и выгорание окрасочного слоя, волосяные трещины, места отслоения и разрушения штукатурного слоя на дворовом фасаде;

- на участке вдоль стены главного фасада здания наблюдается просадка и контруклон конструкции отмостки из бетонной тротуарной плитки к стене здания;

- на участке вдоль торцевой стены здания наблюдается разрушение и просадка конструкции бетонной отмостки;

- защитный козырек над входом в здание выполнен из алюминиевого профиля с покрытием из канального поликарбоната, имеются трещины и загрязнение поверхности листов поликарбоната;

- существующие металлические решетки на окнах дворового фасада имеют участки повреждения коррозией, окрасочный слой загрязнился, местами шелушится.

- существующие подвесные водосточные желоба из оцинкованной кровельной стали на дворовом фасаде здания частично искривлены, поражены коррозией, имеются нарушения герметизации стыков, во время сильных дождей не справляются с общим объемом отводимой с поверхности кровли воды, вследствие чего наблюдается перелив и замокание поверхности наружных стен фасада.

Вывод комиссии: для устранения всех выявленных дефектов требуется выполнить необходимые ремонтные работы согласно прилагаемому примерному (укрупненному) перечню видов работ.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: работы будут производиться в эксплуатируемом здании.

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: при расчете стоимости работ допускается применение коэффициента $k=1,2$ к нормам затрат труда, основной заработной плате рабочих, затратам на эксплуатацию машин и механизмов.

Дата начала разработки сметной документации 01.07.2025

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ ОКТАБРЬ 2025

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 20 р.дн.

Председатель комиссии: Заместитель
начальника областного управления

Я.Я.Демьянюк

Члены комиссии:

Начальник административно-хозяйственного
отдела

С.В.Гурбик

Заместитель начальника административно-
хозяйственного отдела

В.В.Милейко

Заведующий сектором строительства и
управления недвижимостью

В.В.Архипенко

Главный специалист сектора строительства и
управления недвижимостью

О.Н.Сончик

Специалист 1 категории административно-
хозяйственного отдела

И.В.Киреёнок

Главный специалист отдела безопасности

А.В.Лапуть

Начальник отдела автоматизации

Р.В.Кириченко

Заведующий сектором технической и
физической защиты департамента
безопасности

В.Ф.Ващило

Директор ЦБУ №403

Ж.Ю.Хлюсевич

Специалист административно-хозяйственной
службы ЦБУ №403

В.И.Орда

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ
Текущий ремонт здания ЦБУ № 403 г.п.Вороново, ул.Канарчика,4

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	00000/23030 ЗДАНИЕ - СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ. Наружные стены. Отделочные работы			
1	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ДЛЯ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100 М2 ВЕРТИКАЛЬ	2,7	E69-20-2 κ=1,2
2	ДЕМОНТАЖ КОЗЫРЬКОВ ИЗ ЛИСТОВ ПОЛИКАРБОНАТНЫХ	100 М2	0,024	E12-140-1 κ=0,3 κ=1,2
3	УСТРОЙСТВО КОЗЫРЬКОВ ИЗ ЛИСТОВ ПОЛИКАРБОНАТНЫХ	100 М2	0,024	E12-140-1 κ=1,2
	ЛИСТ СОТОВОГО ПОЛИКАРБОНАТА 6 ММ,ПРОЗРАЧНЫЙ "СКАРБ"	М2	2,44	
4	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ	100 М2	0,5	E61-10-1 κ=1,2
5	НАНЕСЕНИЕ ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНОГО СОСТАВА КРУПНОЗЕРНИСТОГО (2-3 ММ) ПО ОШТУКАТУРЕННЫМ НАРУЖНЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ СТЕН С ЛЕСОВ	100 М2	3,14	E15-280-1 κ=1,2
	ШТУКАТУРКА ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНАЯ, ЦЕМЕНТНАЯ, С ФАКТУРОЙ "ШУБА", ПОД ОКРАСКУ, ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (НВ), ПОЛИМИНЕРАЛЬНАЯ (ПМ), СУХАЯ СМЕСЬ (СС), КРУПНОЗЕРНИСТАЯ	Т	1,256	
	ГРУНТОВКА АКРИЛОВАЯ ГЛУБОКОГО ПРОНИКНОВЕНИЯ ДЛЯ НАРУЖНЫХ (Н) И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (В), ПОЛИМЕРНАЯ (П), ОДНОКОМПОНЕНТНАЯ (1), ВОДНО-ДИСПЕРСИОННАЯ (Д)	КГ	47,1	
6	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ: ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100 М2 ОКРАШИВА	3,14	E15-158-3 κ=1,2
7	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК И ОГРАД БЕЗ РЕЛЬЕФА ЗА 1 РАЗ	100 М2	0,22	E62-37-1 κ=1,2
	00000/29050 ЗДАНИЕ - СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ. Другие элементы и конструкции.			
	Отмостка			
8	РАЗБОРКА ТРОТУАРОВ И ДОРОЖЕК ИЗ ПЛИТ С ИХ ОТНОСКОЙ И УКЛАДКОЙ В ШТАБЕЛЬ	100 М2 ОСНОВАНИ	0,075	E68-20-1 κ=1,2
9	УСТРОЙСТВО СБОРНЫХ ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЛИТ ТРОТУАРНЫХ С НАИБОЛЬШИМ ГАБАРИТНЫМ РАЗМЕРОМ В ПЛАНЕ ДО 300 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО С ПОДАЧЕЙ ПЛИТ ВРУЧНУЮ	100 М2	0,075	E27-253-1 κ=1,2
10	ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ МАТЕРИАЛ ОТ РАЗБОРКИ РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ИЗ БЕТОНА НА ГРАВИИ ПОД ПОЛЫ	М3	0,416	E46-41-1 κ=1,2
11	РАЗБОРКА ПЕСЧАНОГО (ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНОГО) ПОДСТИЛАЮЩЕГО СЛОЯ ВРУЧНУЮ	100 М2 ПОКРЫТИЯ	0,065	E68-55-5 κ=1,2

12	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ	100 М3 ГРУНТА	0,013	E1-164-1 κ=1,2
13	ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ СТЕН, ФУНДАМЕНТОВ БОКОВАЯ ОКЛЕЕЧНАЯ ПО ВЫРАВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ БУТОВОЙ КЛАДКИ, КИРПИЧУ И БЕТОНУ В 2 СЛОЯ ИЗ РУБЕРОИДА	100 М2 ИЗОЛИРУЕМ	0,065	E8-4-5 κ=1,2
14	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ПЕСЧАНЫХ ГОТОВАЯ ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ С5	М3	1,95	E11-2-1 κ=1,2
15	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ОТМОСТКИ	М3	2,18	
		100 М3	0,0042	E52-12-1/ПРИМ κ=1,2
16	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ С КРУПНОСТЬЮ ЗАПОЛНИТЕЛЯ 10 ММ И МЕНЕЕ, КЛАССА С25/30 (В30) 00000/27090 ЗДАНИЕ - СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ. Кровли. Другое ДЕМОНТАЖ ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	М3	0,428	
		100 М ЖЕЛОБОВ	0,195	E12-9-2 κ=0,3 κ=1,2
17	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100 М ЖЕЛОБОВ	0,195	E12-9-2 κ=1,2
18	00000/90000 ДРУГИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	2,42	E51-7-1
19	ПЕРЕВОЗКА ДО 6 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	2,42	C310-6.1

Составил

Гл. спец. ССиУН
(должность служащего)


(подпись)

О.Н.Сончик
(инициалы, фамилия)

Заместитель начальника областного управления

Я.Я.Демьянюк

Начальник административно-хозяйственного отдела

С.В.Гурбик

Заместитель начальника административно-хозяйственного отдела

В.В.Милейко

Заведующий сектором строительства и управления недвижимостью

В.В.Архипенко

Специалист 1 категории административно-хозяйственного отдела

И.В.Киреёнок

Главный специалист отдела безопасности

А.В.Лапуть

Заместитель начальника отдела автоматизации

Р.В.Кириченко

Заведующий сектором технической и физической защиты департамента безопасности

В.Ф.Ващило

Директор ЦБУ №403

Ж.Ю.Хлюсевич

Специалист административно-хозяйственной службы

В.И.Орда

ЗАКАЗЧИК: ОАО "АСБ Беларусбанк"
УНП: 100325912

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт здания ЦБУ №403 г.п.Вороново, ул.Канарчика,4

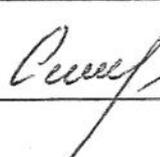
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1

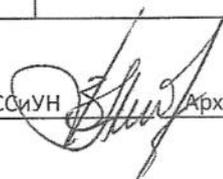
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ В НОРМАХ НРР НА 01.07.2025

№ П/П	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ, РЕСУРСОВ, РАСХОДОВ	ЕД. ИЗМ. КОЛ-ВО	С Т О И М О С Т Ь ЕД.ИЗМ./ВСЕГО, БЕЛ. РУБ.						ТРУДОЗАТРАТЫ (ЧЕЛ.Ч.)	
				ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛ. МАШИН		МАТЕРИАЛЫ	ТРАНС- ПОРТ	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ	РАБ-ИХ	МАШ-ОВ
					ВСЕГО	В Т.Ч. З/П					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Чел.ч.= 14.47 руб/ч; Дата: на 1-ое Июля 2025г.; Методика: Ремонт; Зона: 2, Район: Гродненская обл., Вороновский р-он, Прогн. индекс СМР = 1.0334, База НРР 2022г.											
00000/23030 ЗДАНИЕ - СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ. Наружные стены. Отделочные работы											
1	E69-20-2	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ДЛЯ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100 М2	853,83	4,09	2,69	271,39	26,86	1 156,17	55,08	0,22
		РАЗРЯД=4,7, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0713 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	2,7	2 305,34	11,04	7,26	732,75	72,52	3 121,65	148,72	0,59
2	E12-140-1	ДЕМОНТАЖ КОЗЫРЬКОВ ИЗ ЛИСТОВ ПОЛИКАРБОНАТНЫХ	100 М2	87,15	0,77				87,92	6,02	
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,024	2,09	0,02				2,11	0,14	
3	E12-140-1	УСТРОЙСТВО КОЗЫРЬКОВ ИЗ ЛИСТОВ ПОЛИКАРБОНАТНЫХ	100 М2	290,50	2,58		6,08	0,88	300,04	20,08	
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,024	6,97	0,06		0,15	0,02	7,20	0,48	
4	1/10-240-15/406	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ (САМОРЕЗЫ) 4,2 X 16 ММ, 4,2 X 19 ММ С ПРЕССШАЙБОЙ, НАКОНЕЧНИК СВЕРЛО, ЦВЕТНЫЕ ПО RAL	1000 ШТ.				26,01	3,68	29,69		
			0,0096				0,25	0,04	0,29		
5	1/10-230-65-30-5/85	ЛИСТ СОТОВОГО ПОЛИКАРБОНАТА 6 ММ ПРОЗРАЧНЫЙ	М2				15,60	2,21	17,81		
			2,448				38,19	5,41	43,60		
6	E61-10-1	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ	100 М2	3 089,58	29,99	19,70	450,10	63,27	3 632,94	222,90	1,58
		РАЗРЯД=3,7, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9579 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,5	1 544,79	15,00	9,85	225,05	31,64	1 816,48	111,45	0,79
7	E15-280-1	НАНЕСЕНИЕ ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНОГО СОСТАВА КРУПНОЗЕРНИСТОГО (2-3 ММ) ПО ОШТУКАТУРЕННЫМ НАРУЖНЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ СТЕН С ЛЕСОВ	100 М2	794,58	9,56	5,98			804,14	54,91	0,48
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	3,14	2 494,98	30,02	18,78			2 525,00	172,42	1,51
8	1/10-230-60-45-10/105	ШТУКАТУРКА ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНАЯ, ЦЕМЕНТНАЯ, Т С ФАКТУРОЙ "ШУБА", ПОД ОКРАСКУ, ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (НВ), ПОЛИМИНЕРАЛЬНАЯ (ПМ), СУХАЯ СМЕСЬ (СС), КРУПНОЗЕРНИСТАЯ		1,256			668,20	94,49	762,69		
			47,1				89,96	12,72	102,68		
9	1/10-230-15/395	ГРУНТОВКА АКРИЛОВАЯ ГЛУБОКОГО ПРОНИКНОВЕНИЯ ДЛЯ НАРУЖНЫХ (Н) И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (В), ПОЛИМЕРНАЯ (П), ОДНОКОМПОНЕНТНАЯ (1), ВОДНО-ДИСПЕРСИОННАЯ (Д)	КГ				1,91	0,27	2,18		
			47,1				89,96	12,72	102,68		
10	E15-158-3	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ: ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100 М2	131,53	9,31	6,12	188,57	26,66	356,07	8,82	0,49
		РАЗРЯД=4,3, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0306 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	3,14	413,00	29,23	19,22	592,11	83,71	1 118,05	27,69	1,54
11	E62-37-1	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК И ОГРАД БЕЗ РЕЛЬЕФА ЗА 1 РАЗ	100 М2	1 013,21	0,46	0,30	75,20	10,65	1 099,52	75,30	0,02
		РАЗРЯД=3,5, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9299 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,22	222,91	0,10	0,07	16,54	2,34	241,89	16,57	0,02
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 00000/23030 ОХР и ОПР ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ				6 990,08	85,47	55,18	2 363,20	302,89	9 741,64 5 767,28 3 687,48	477,47	4,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ИТОГО С ОХР/ОПР И ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЬЮ									19 196,40		
00000/29050 ЗДАНИЕ - СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ. Другие элементы и конструкции. Отмостка											
12 ПРИМЕЧАНИЕ ОТМОСТКА НА ГЛАВНОМ ФАСАДЕ											
13	E68-20-1	РАЗБОРКА ТРОТУАРОВ И ДОРОЖЕК ИЗ ПЛИТ С ИХ ОТНОСКОЙ И УКЛАДКОЙ В ШТАБЕЛЬ	100 М2 ОСНОВАН ИЯ	303,40					303,40	24,38	
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,075	22,76		K=1.2	K=1.2		22,76	1,83	K=1.2
14	E27-253-1	УСТРОЙСТВО СБОРНЫХ ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЛИТ ТРОТУАРНЫХ С НАИБОЛЬШИМ ГАБАРИТНЫМ РАЗМЕРОМ В ПЛАНЕ ДО 300 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО С ПОДАЧЕЙ ПЛИТ ВРУЧНУЮ	100 М2	2 148,11	67,66	12,73	252,10	35,34	2 503,21	162,08	0,76
		РАЗРЯД=3.4, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9159 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,075	161,11	5,07	0,95	18,91	2,65	187,74	12,16	0,06
15	4/1-7-20-10-10/10	ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ МАТЕРИАЛ ОТ РАЗБОРКИ	М2								
			7,65								
16 ПРИМЕЧАНИЕ ОТМОСТКА НА ДВОРОВОМ ФАСАДЕ											
17	E46-41-1	РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ИЗ БЕТОНА НА ГРАВИИ ПОД ПОЛЫ	М3	120,16	164,79	72,06			284,95	8,93	4,98
		РАЗРЯД=3.5, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9299 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,416	49,99	68,55	29,98			118,54	3,71	2,07
18	E68-55-5	РАЗБОРКА ПЕСЧАНОГО (ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНОГО) ПОДСТИЛАЮЩЕГО СЛОЯ ВРУЧНУЮ	100 М2 ПОКРЫТИ Я	316,14	46,84	13,87			362,98	29,57	0,79
		РАЗРЯД=2, МЕЖР.КОЭФФ.=0.7389 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,065	20,55	3,04	0,90			23,59	1,92	0,05
19	E1-164-1	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ	100 М3 ГРУНТА	2 049,02					2 049,02	164,68	
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,013	26,64					26,64	2,14	
20	E8-4-5	ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ СТЕН, ФУНДАМЕНТОВ БОКОВАЯ ОКЛЕЕЧНАЯ ПО ВЫРАВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ БУТОВОЙ КЛАДКИ, КИРПИЧУ И БЕТОНУ В 2 СЛОЯ ИЗ РУБЕРОИДА	100 М2 ИЗОЛИРУ ЕМОЙ ПОВЕРХН ОСТИ	851,94	27,26	17,92	1 471,60	206,70	2 557,50	56,57	1,44
		РАЗРЯД=4.4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0408 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,065	55,38	1,77	1,16	95,65	13,44	166,24	3,68	0,09
21	E11-2-1	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ПЕСЧАНЫХ	М3	50,92	8,64	3,82	16,89		76,45	4,09	0,26
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	1,95	99,29	16,85	7,45	32,94		149,08	7,98	0,51
22	7/3-70-20/80	ГОТОВАЯ ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ С5	М3				17,51		17,51		
			2,184				38,24		38,24		
23	E52-12-1/ПРИМ	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ОТМОСТКИ	100 М3	8 408,34	1 619,10	489,58	1 115,17	153,02	11 295,63	615,62	27,96
		РАЗРЯД=3.6, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9439 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,0042	35,32	6,80	2,06	4,68	0,64	47,44	2,59	0,12
24	4/1-4-10-20-10/90	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ С КРУПНОСТЬЮ ЗАПОЛНИТЕЛЯ 10 ММ И МЕНЕ, КЛАССА С25/30 (В30)	М3				198,39	31,92	230,31		
			0,4284				84,99	13,67	98,66		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 00000/29050 ОХР и ОПР ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ ИТОГО С ОХР/ОПР И ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЬЮ				471,04	102,08	42,50	275,41	30,40	878,93	36,01	2,90
									420,37		
									268,77		
									1 568,07		
00000/27090 ЗДАНИЕ - СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ. Кровли. Другое											
25	E12-9-2	ДЕМОНТАЖ ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100 М ЖЕЛОБОВ	152,15	3,88	1,16			156,03	11,31	0,07
		РАЗРЯД=3.5, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9299 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,195	29,67	0,76	0,23	K=0	K=0	30,43	2,21	0,01
26	E12-9-2	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100 М ЖЕЛОБОВ	507,17	12,94	3,88	947,35	58,90	1 526,36	37,69	0,23
		РАЗРЯД=3.5, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9299 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,195	98,90	2,52	0,76	184,73	11,49	297,64	7,35	0,04
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 00000/27090 ОХР и ОПР ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ ИТОГО С ОХР/ОПР И ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЬЮ				128,57	3,28	0,99	184,73	11,49	328,07	9,56	0,05
									106,05		
									67,81		
									501,93		
00000/90000 ДРУГИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА											
27 ПРИМЕЧАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОТХОДЫ											
28	E51-7-1	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	7,47					7,47	0,60	
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	2,42	18,08					18,08	1,45	
29	S310-6.1	ПЕРЕВОЗКА ДО 6 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т					3,41	3,41		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	перевозка		2,42					8,25	8,25		
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 00000/90000			18,08				8,25	26,33	1,45	
	ОХР и ОПР								14,79		
	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ								9,46		
	ИТОГО С ОХР/ОПР и ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЬЮ								50,58		
	ИТОГО ПО Строительные работы (ремонт)		7 607,77	190,83	98,67	2 823,34	353,03	10 974,97	524,49	7,38	
	ОХРиОПР = 81.86%								6 308,49		
	План.приб. = 52.34%								4 033,52		
	ИТОГО								21 316,98		
	ИТОГО		7 607,77	190,83	98,67	2 823,34	353,03	10 974,97	524,49	7,38	
	в т.ч. ПЕРЕВОЗКА							8,25	8,25		
	ОХР и ОПР								6 308,49		
	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ								4 033,52		
	СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ								3,6		
	ВСЕГО								21 316,98		
	ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА [7607.77*1]							1	7 607,77		
	ТРУДОЕМКОСТЬ								524,49		
	ТРУДОЕМКОСТЬ МАШИНИСТОВ								7,38		
	СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ								3,6		
	ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ [190.83*1]							1	190,83		
	ЗАРПЛАТА МАШИНИСТОВ [98.67*1]							1	98,67		
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ [353.03*1]							1	353,03		
	в т.ч. ПЕРЕВОЗКА [8.25]								8,25		
	МАТЕРИАЛЫ-ВСЕГО								2 823,34		
1	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ [7607.77+190.83+353.03+2823.34]								10 974,97		
	в том числе:										
1.2	МАТЕРИАЛЫ ПОДРЯДЧИКА								2 823,32		
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА [353.03-0]								353,03		
2	ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ [6308.49*1]							1	6 308,49		
3	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ [4033.52*1]							1	4 033,52		
	ИТОГО [10974.97+0+0+6308.49+4033.52]								21 316,98		
	ВСЕГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ С УЧЕТОМ ТЕНДЕРА [21316.98+0+0+0]								21 316,98		
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ, в том числе:										
	ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ						34		2 620,19		
	(((7607.77+98.67)*(34/100)) * ((100-0)/100))										
6	ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ [0+2620.19+0+0+0+0+0]								2 620,19		
7	ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [21316.98+2620.19+0]								23 937,17		
	ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА СОДЕРЖАНИЕ ЗАКАЗЧИКА, ЗАСТРОЙЩИКА [23937.17+0+0]								23 937,17		
	СРЕДСТВА НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ [(23937.17*1.5/100)*1]						1,5	1	359,06		
	ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ [23937.17+359.06]								24 296,23		
	РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ										
9	ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ, ОТНОСИМЫХ НА РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ [24296.23+0]								24 296,23		
	ИТОГО С УЧЕТОМ ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ И ВЫЧЕТОМ МАТЕРИАЛОВ И ТРАНСПОРТА ЗАКАЗЧИКА, СТОИМОСТИ НЕПРЕДВИДЕННЫХ ЗАТРАТ И ЗАТРАТ ЗАКАЗЧИКА [24296.23-0-0-0-0-359.06]								23 937,17		
	конкурсный коэффициент							1			
	ИТОГО С УЧЕТОМ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА [23937.17*1]								23 937,17		
11	КОЭФФИЦИЕНТ, УЧИТЫВАЮЩИЙ ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (с 07/2025 по 09/2025)							1,0334			
12	ИТОГО С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА, УЧИТЫВАЮЩЕГО ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ [(23937.17+0+0+359.06-0)*1.0334+0*1+(0+0)*1]								25 107,72		
14	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ для СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ [25107.72+0+0+0+0+0]								25 107,72		
16	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ для НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ [25107.72-(0+0+0)]								25 107,72		
	ИТОГО С НАЛОГАМИ И ОТЧИСЛЕНИЯМИ ОТ ВЫРУЧКИ [25107.72+0]								25 107,72		
18	СУММА НДС [25107.72*20/100]						20		5 021,54		
	ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ								30 129,26		
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ С УЧЕТОМ ПРОГНОЗНЫХ ИНДЕКСОВ, в том числе:								30 460,68		
	октябрь 2025г (30129,26x1,011=30460,68)										
	СУММА ПРОПИСЬЮ: ТРИДЦАТЬ ТЫСЯЧ ЧЕТЫРЕСТА ШЕСТЬДЕСЯТ БЕЛОРУССКИХ РУБ. 68 КОП.										

Составил Гл. спец. ССиУН  Сончик О.Н.

Проверил Заведующий ССиУН  Архипенко В.В.

Начальник ГОУ №400 ОАО "АСБ Беларусбанк"

 А.В.Гулеватенко

Главный специалист
ПТО УСД ДСиУН
 В.А.Городецкий